

UMOWA (wzór)

zawarta w Krakowie dnia roku pomiędzy:

Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Jana Pawła II z siedzibą przy ul. Prądnickiej 80, 31-202 Kraków – wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, publicznych zakładów opieki zdrowotnej, pod numerem KRS 0000046052, reprezentowanym przez:

mgr. inż. Adriana Żaka - Zastępcę Dyrektora ds. Techniczno-Eksploatacyjnych zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Umowa została zawarta na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z zarządzeniem Dyrektora Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Jana Pawła II nr 11/2026 z dnia 12 lutego 2026 r. w przedmiocie dokonywania wydatków ze środków publicznych nieobjętych ustawą Prawo Zamówień Publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 170 000,00 zł netto.

§1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług tapicerskich w zakresie:
 - a) renowacji i wymiany materiału obicia meblowego na nowy,
 - b) naprawy elementów meblowych wymienionych w załączniku nr 1 do umowy.

§2 Warunki świadczenia usług

1. Zgłoszenie zlecenia u Wykonawcy telefonicznie lub w formie pisemnej e-mail stanowi dla niego zobowiązanie do świadczenia usług na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) Przystąpić do wykonania zlecenia wynikającego z §1 ust. 1 umowy w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia, ponosząc przy tym ryzyko transportu (odbiór przeznaczonych do renowacji mebli i dostarczenie ich po naprawie do siedziby Zamawiającego).
 - b) Wykorzystywać do tapicerowania asortymentu wymienionego w załączniku nr 1 tkaniny zgodnie z zamówieniem Zamawiającego, a więc zmywalnej łatwej do dezynfekcji lub materiałowej, dobrej jakości, wytrzymałej na uszkodzenia, w kolorze wskazanym przez Zamawiającego.
 - c) Dokonać stosownych ustaleń z Zamawiającym dotyczących realizacji zamówienia o którym mowa w §1 ust. 1 lit. a tj. rodzaju materiału i koloru przed rozpoczęciem świadczenia usługi.

3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad występujących w przedmiocie zamówienia w okresie rękojmi za wady fizyczne równym okresowi gwarancji.
4. Na terenie Zamawiającego (zarówno na zewnątrz budynków jak i w budynkach, w tym również w piwnicach) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych. Naruszenie tego zakazu przez pracowników Wykonawcy, uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek.
5. Zgodnie z ustawą o odpadach z 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. 2013 poz.21 z późn. zm.) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i poniesienia kosztów gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku świadczenia usług. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku realizacji umowy. Zamawiający dopuszcza, aby odpady były wywożone na bieżąco.
6. Wykonawcę zobowiązuje się do zapewnienia jednoznacznej identyfikacji wizualnej (widoczne logo zatrudniającej firmy) zatrudnionych osób. Brak identyfikacji wizualnej zatrudnionych osób będzie podstawą do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
7. W związku z tym że prace są wykonywane w placówce o podwyższonym rygorze sanitarnym, wykonawca musi bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP, m.in. zabezpieczyć miejsce pracy, utrzymywać czystość i porządek, składować materiały i narzędzia tylko w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia w/w przepisów i wytycznych Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 500 zł za pierwszy stwierdzony przypadek, za kolejne uchybienia kara porządkowa będzie narastała każdorazowo o 50% za każdy kolejny przypadek.
8. Na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wyda Wykonawcy bezpłatnie 1 kartę wjazdową uprawniającą do bezpłatnego wjazdu na teren Szpitala. W sytuacji gdy zachodzi konieczność wjazdu na teren Szpitala większej ilości pojazdów służbowych, Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia należytych z tego tytułu opłat. W przypadku nie zwrócenia kart przez Wykonawcę po zakończeniu zadania, z faktury końcowej zostanie potrącona kara umowna w wysokości 100 zł, za każdą niezwróconą kartę.

§3

Gwarancja

1. Na wykonane usługi wymienione w §1 ust.1 Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji.
2. Jeżeli naprawa polega na wymianie części na nową, wówczas Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z gwarancją producenta.
3. Jeżeli w okresie gwarancji Zamawiający zgłosi reklamację, wówczas Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia, chyba że wada dotyczy części zamiennej, na którą gwarancji udziela producent.
4. Po wykonaniu usługi upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi jej wykonanie i odbiór usługi.
5. Usługi będą wykonywane przez osoby posiadające kwalifikacje do ich wykonania z dołożeniem należytej staranności.

§4

Dostępność plus

- a. Realizując zadanie publiczne objęte niniejszą umową Zleceniobiorca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Minimalne wymagania służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami obejmują:
- a) w zakresie dostępności architektonicznej:
- zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków,
 - instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych,
 - zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,
 - zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego, o którym mowa w art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573),
 - zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób;
- b) w zakresie dostępności informacyjno-komunikacyjnej:
- instalację urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących, w szczególności pętli indukcyjnych, systemów FM lub urządzeń opartych o inne technologie, których celem jest wspomaganie słyszenia,
- b. Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w ramach niniejszej umowy następuje, o ile jest to możliwe, z uwzględnieniem uniwersalnego projektowania.
- c. Brak zapewnienia dostępności, o której mowa w §4 stanowi nienależyte wykonanie umowy.

§5

Warunki płatności

1. Za usługi, o których mowa w §1 ust. 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości zgodnej z cennikiem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Strony będą się rozliczać na podstawie wystawionych faktur, potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. Należność wynikająca z faktury zostanie zapłacona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia faktury, przy czym za dzień zapłaty przyjmuje się datę wydania dyspozycji bankowi przez Zamawiającego.

§6

Odpowiedzialność

1. W razie nieterminowego świadczenia usług Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.

2. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary umowne.
3. W przypadku powtarzających się zastrzeżeń odnośnie jakości wykonanych usług, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy za miesięcznym wypowiedzeniem.
4. Wykonawca na dzień zawarcia umowy oświadcza, że prowadzi aktywną działalność gospodarczą. W przypadku zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobligowany jest do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego.

§7

Cena i czas trwania umowy

Umowa została zawarta na czas określony na okres 12 miesięcy, chyba że wartość usług przekroczy w okresie trwania umowy..... zł brutto (słownie:
.....) w którym to przypadku umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu.

§8

Postanowienia dodatkowe

1. W przypadku naprawy u Zamawiającego, Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy pomieszczenie do wykonania usługi.
2. Osoby upoważnione do kontaktów:
 - Ze strony Zamawiającego:
 - Ze strony Wykonawcy:

§9

Postanowienia końcowe

1. Załączniki stanowią integralną część umowy.
2. Zmiany i uzupełnienia umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obydwie strony.
3. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Ewentualne spory będzie rozstrzygać właściwy sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający