

WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniur. w Krakowie pomiędzy:
Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Jana Pawła II z siedzibą przy ul. Prądniczej 80, 31-202 Kraków- wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000046052, NIP 677-16-94-570, REGON 000290073, zwany w dalszej treści umowy Zleceniodawcą, reprezentowanym przez:

mgr inż. Adriana Żaka- Zastępcę Dyrektora Szpitala ds. Techniczno-Eksploatacyjnych

a

.....zwanym w dalszej części umowy „Zleceniobiorcą”, następującej treści:

Umowa została zawarta na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z zarządzeniem Dyrektora Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Jana Pawła II 45/2022 z dnia 21 czerwca 2022r. w przedmiocie dokonywania wydatków ze środków publicznych nieobjętych ustawą Prawo zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,00 PLN netto.

§ 1

Przedmiot umowy

- 1.Przedmiotem umowy jest modernizacja systemów telewizji dozorowej CCTV i wideodomofonów. Szczegółowy zakres jest określony w załączniku nr 1 do umowy.
2. Zamawiający ma prawo do kontrolowania na każdym etapie przebiegu wykonania Umowy oraz zgodności z postanowieniami Umowy

§ 2

Termin wykonania

- 1.Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w terminie do 8 tygodni od daty podpisania umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

- 1.Prace instalacyjne zostaną wykonane z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane oraz przepisami wykonawczymi do niej.
- 2.Wykonawca, przed rozpoczęciem prac na terenie należącym do Zamawiającego, zobowiązany jest przekazać Inspektorowi BHP Zamawiającego własnoręcznie podpisane oświadczenie, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne badania lekarskie do wykonywania określonych prac oraz że zostali przeszkoleni w zakresie BHP.
- 3.Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w sprawach bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.
- 4.Zamawiający informuje, że zadanie będzie prowadzone na tzw. „ruchu” /obiekt nie może zostać wyłączony z eksploatacji/ w związku z tym zalecana jest wizja lokalna. Wykonawca nie może podczas realizacji zawartej umowy powoływać się na jakikolwiek okoliczności dotyczące wykonania robót, które były możliwe do ustalenia podczas przeprowadzonej z należytą starannością wizji lokalnej.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do pomieszczeń, w których będą wykonywane przedmiotowe prace
2. Zamawiający udostępni dokumentację modernizowanych urządzeń na życzenie Wykonawcy

§ 5

Gwarancja

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty. Zamawiający może korzystać z uprawnień z gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
2. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 3.
3. Wykonawca winien przystąpić do usunięcia zgłoszonych usterek wideodomofonów do 6 godzin od momentu zgłoszenia lub do 24 godzin w przypadku systemów monitoringu wizyjnego.
4. Zgłoszenie reklamacji przez Zamawiającego może nastąpić w każdy skuteczny sposób.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania usterek 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu.
6. Wykonawca dokona naprawy gwarancyjnej w ciągu 24 godzin od zgłoszenia lub 7 dni w przypadku konieczności wymiany części lub urządzeń.
7. W przypadku 3-krotnej awarii/wady/usterki tego samego urządzenia, zostanie ono wymienione na fabrycznie nowe.
8. Okres gwarancji dla naprawionego w ramach gwarancji urządzenia ulega każdorazowo wydłużeniu o czas naprawy.
9. Po przeprowadzeniu naprawy gwarancyjnej zostanie podpisany protokół odbioru naprawy gwarancyjnej podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
10. W zakresie nieuregulowanym umową do udzielonej rękojmi i gwarancji stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, w szczególności do udzielonej gwarancji zastosowanie ma art. 581 k.c.

§ 6

Odpowiedzialność

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - a. za zwłokę w przystąpieniu do usunięcia zgłoszonych usterek Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 50zł za każdą godzinę zwłoki
 - b. za zwłokę w usunięciu wad w okresie gwarancji lub rękojmi lub wad stwierdzonych przy odbiorze, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki
 - c. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1,5% wartości brutto określonej w § 7 ust.1, za każdy dzień opóźnienia.
2. W razie odmowy Wykonawcy usunięcia zgłoszonych wad w okresie gwarancyjnym, Zamawiający niezależnie od naliczenia kary umownej może zlecić wykonanie naprawy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkody wynikłe z niewykonania lub niewłaściwego wykonania niniejszej umowy przewyższają wysokość zastrzeżonych kar umownych. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości Umowy.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić na ogólnych zasadach kodeksu cywilnego w terminie 2 tygodni od upływu terminu określonego w par. 2 ust. 1 umowy i naliczyć karę umowną zgodnie z ust. 1 pkt. c. W szczególności Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób zagrażający bezpieczeństwu osób zatrudnionych u Wykonawcy lub u Zamawiającego oraz osób trzecich.

§ 7

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Zleceniobiorcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosić będzie:zł brutto (słownie: złotych .../100).
2. Wynagrodzenie wskazane ust. 1 zawiera wszelkie koszty, jakie Zleceniobiorca musi ponieść w celu należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty dojazdu, robocizny i materiałów.

3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru robót, z którego wynika, że nie zgłasza on żadnych zastrzeżeń do wykonania umowy. W przypadku wniesienia zastrzeżeń do należytego wykonania prac Wykonawca usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni.
4. Za wykonane usługi Zleceniodawca zobowiązuje się zapłacić należność w terminie 30 dni od daty wpływu na dziennik podawczy siedziby Zamawiającego faktury VAT w formie dokumentowej.

§ 8

Utylizacja powstałych odpadów

1. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i poniesienia kosztów gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku realizacji umowy zgodnie z postanowieniami ustawy o opadach z 14 grudnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. 2012.21 z późn. zm.). Wykonawca przed odbiorem dostarczy Zamawiającemu kopię kart przekazania odpadów wytworzonych w wyniku realizacji umowy.

§ 9

Przedstawiciele

Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłowym wykonaniem niniejszej umowy są:

1. Ze strony Zamawiającego Sabina Kurdziel – Inspektor ds. Utrzymania Ruchu
email: s.kurdziel@szpitaljp2.krakow.pl, tel: 504-299-349

2. Ze strony Wykonawcy email:.....tel:.....

§ 10

Inne postanowienia

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy poświadczonej przez siebie za zgodność z oryginałem kopii umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (z tytułu odpowiedzialności kontraktowej jak i z tytułu czynów niedozwolonych) w zakresie prowadzonej działalności (obejmującej realizację niniejszej umowy) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000 zł wraz z dowodami zapłaty składki za to ubezpieczenie, które to ubezpieczenie powinno obowiązywać przez cały okres trwania realizacji umowy. W przypadku, gdy w okresie realizacji niniejszej umowy, umowa ubezpieczenia wygaśnie, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie i w żadnym przypadku nie później niż w dniu wygaśnięcia dotychczasowej umowy ubezpieczenia, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię nowej umowy ubezpieczenia wraz z dowodem zapłaty składki za ubezpieczenie, na warunkach określonych w zdaniu poprzednim, niezależnie od przyczyny wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
2. Wykonawca w ciągu trzech dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram wykonywanych prac zakładający podział prac na etapy.
3. Na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wyda Wykonawcy bezpłatnie dwie karty wjazdowe uprawniające do bezpłatnego wjazdu na teren Szpitala. W sytuacji gdy zachodzi konieczność wjazdu na teren Szpitala większej ilości pojazdów służbowych, Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia należytych z tego tytułu opłat. W przypadku nie zwrócenia kart przez Wykonawcę po zakończeniu zadania, z faktury końcowej zostanie potrącona kara umowna w wysokości 100zł za każdą niezwróconą kartę.
4. Na terenie Zamawiającego (zarówno na zewnątrz budynków jak i w budynkach, w tym również w piwnicach) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych. Naruszenie tego zakazu przez pracowników Wykonawcy, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości 200zł za każdy stwierdzony przypadek.
5. Wykonawcę zobowiązuje się do zapewnienia jednoznacznej identyfikacji wizualnej (widoczne logo zatrudniającej firmy) zatrudnionych osób jak również zapewnić (zamieszczając stosowne wymagania w zawieranych umowach o podwykonawstwo), aby taką identyfikację posiadały osoby zatrudnione przez podwykonawców i dalszych podwykonawców. Brak identyfikacji wizualnej zatrudnionych osób

(Wykonawcy, podwykonawców czy też dalszych podwykonawców) będzie podstawą do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.

6. W związku z tym że prace są wykonywane w placówce o podwyższonym rygorze sanitarnym, wykonawca musi bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP, m.in. zabezpieczyć miejsce pracy, utrzymywać czystość i porządek, składować materiały i narzędzia tylko w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia w/w przepisów i wytycznych Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 500zł za pierwszy stwierdzony przypadek, za kolejne uchybienia kara porządkowa będzie narastała każdorazowo o 50% za każdy kolejny przypadek.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Zmiany i uzupełnienia umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obydwie Strony.

2. Ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo, ze względu na siedzibę Zleceniodawcy.

3. Zleceniobiorca nie może dokonać cesji wierzytelności bez zgody Zleceniodawcy wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA:

ZLECENIOBIORCA: