

**UMOWA – WZÓR**

Zawarta w dniu ..... r. w Krakowie pomiędzy:

**Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Jana Pawła II w Krakowie z siedzibą ul. Prądnicka 80, 31-202 Kraków** – wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000046052, reprezentowanym przez **mgr inż. Adriana Żaka -Pełnomocnika Dyrektora ds Techniczno-Eksploatacyjnych zwanym dalej Zamawiającym,**

**a**

.....  
.....

**Zwanym dalej Wykonawcą.**

*Umowa została zawarta na podstawie art. 2 ust.1 pkt.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zgodnie z Zarządzeniem Dyrektora Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II nr 45 z dnia 21 czerwca 2022 r. w przedmiocie dokonywania wydatków ze środków publicznych nieobjętych ustawą Prawo Zamówień Publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000 złotych netto. o następującej treści:*

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **Wykonanie dokumentacji projektowej wykonawczej dla instalacji Wody Lodowej w zakresie podłączenia do niej central wentylacyjnych K14, K22, K24, K35 i K36 na maszynowniach wentylacji w budynku M-VD, na poziomie "-1" zlokalizowanych na terenie Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Jana Pawła II,** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 oraz formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana przez osoby posiadające kwalifikacje zawodowe wymagane przepisami prawa oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z przepisami wykonawczymi do ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii dnia 20 grudnia 2021r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

**§ 2.**

1. Termin wykonania zamówienia: **60 dni** od dnia podpisania umowy na dostarczenie kompletnej dokumentacji.
2. Kompletna dokumentacja projektu wykonawczego zostanie przekazana przez Wykonawcę w czterech egzemplarzach w formie drukowanej i dwóch egzemplarzach na nośniku

elektronicznym (płyta CD lub pendrive).

**§ 3**

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia na kwotę ..... netto + VAT 23%; słownie: ..... złotych netto; (.....zł brutto).
2. Wynagrodzenie wypłacone zostanie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie regulowane będzie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony umowy – protokół przekazania i odbioru dokumentacji objętej umową.
5. Za datę zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 4**

1. Zamawiający w terminie do 14 dni od dnia przekazania dokumentacji dokona jej sprawdzenia, oceni poprawność i ich zgodność z niniejszą umową i wówczas podpisany przez niego zostanie protokół przekazania i odbioru dokumentacji projektowej wykonawczej.
2. Podpisanie protokołu nie wyklucza roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi oraz nienależytego wykonania umowy.
3. Zamawiający może odmówić przyjęcia dokumentacji do czasu usunięcia zgłoszonych zastrzeżeń, jeżeli stwierdzi, iż przedłożona dokumentacja została wykonana niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. W takim przypadku za termin wykonania zadania uznany będzie termin, w którym Wykonawca przekaze Zamawiającemu poprawioną dokumentację.
4. Jeżeli Zamawiający w okresie obowiązywania rękojmi za wady zwróci się do Wykonawcy z prośbą o wyjaśnienia do przekazanej dokumentacji - Wykonawca w terminie do trzech dni zobowiązany jest do udzielenia stosownych wyjaśnień.

**§ 5**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonaną dokumentację na okres 24 miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji .
3. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek dokumentacji lub jej części.
4. Zleceniodawca może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji , ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zleceniodawcę, to Zleceniodawca może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zleceniodawcy przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady dokumentacji .
7. Okres rękojmi za wady wynosi 24 miesięcy od dnia jej odbioru przez Zamawiającego.

**§ 6**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji, w tym do jej utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką (w tym techniką drukarską, zapisu magnetycznego, cyfrową), jak również do jej rozpowszechniania w dowolny

sposób (w tym do jej publicznego wystawiania, wyświetlania, a także publicznego udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym – w szczególności za pośrednictwem Internetu). Zamawiający uprawniony jest do dokonywania zmian w dokumentacji w zależności od swoich potrzeb, na co Wykonawca wyraża zgodę.

2. Wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich zostało wkalkulowane w wynagrodzenie, o którym mowa w § 3.
3. Zamawiający ma prawo do wielokrotnego skorzystania z przekazanej dokumentacji.
4. Zamawiający ma prawo wykorzystania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności przez włączenie dokumentacji projektowej wykonawczej lub jej części do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz udostępnianie dokumentów wszystkim zainteresowanym udziałem w tym postępowaniu.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji następuje z chwilą jej odbioru przez Zamawiającego.

#### **§ 7**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 8**

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu dokumentacji objętej umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki w oddaniu dokumentów albo w usunięciu ich wad.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku zwłoki Wykonawcy w oddaniu dokumentacji lub w usunięciu jej wad powyżej 14 dni.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 20 % ceny, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy w przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
4. Łączna wartość kar umownych, która może zostać nałożona na Wykonawcę zgodnie z ust. 1 powyżej wynosi 40% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy wykazanego w § 3 ust.1.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

#### **§ 9**

1. Na terenie Zamawiającego (zarówno na zewnątrz budynków jak i w budynkach, w tym również w piwnicach) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych. Naruszenie tego zakazu przez pracowników Wykonawcy, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości 100zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. W związku z tym , że prace są wykonywane w placówce o podwyższonym rygorze sanitarnym , Wykonawca musi bezwzględnie przestrzegać zapisów BHP w zakresie o jakim mowa w prawie pracy. W przypadku naruszenia ww przepisów i wytycznych Zamawiający naliczy karę umowną

w wysokości 500 zł za pierwszy stwierdzony przypadek, za kolejne uchybienia kara porządkowa będzie narastała każdorazowo o 50% za każdy kolejny przypadek.

3. Wykonawcę zobowiązuje się do zapewnienia jednoznacznej identyfikacji wizualnej (widoczne logo zatrudniającej firmy) zatrudnionych osób jak również zapewnić (zamieszczając stosowne wymagania w zawieranych umowach o podwykonawstwo) aby taką identyfikację posiadały osoby zatrudnione przez podwykonawców i dalszych podwykonawców). Brak identyfikacji wizualnej zatrudnionych osób (Wykonawcy, podwykonawców czy też dalszych podwykonawców) będzie podstawą do naliczania Wykonawcy kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.

#### **§ 10**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane.
3. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
5. Na terenie Zamawiającego (zarówno na zewnątrz budynków jak i w budynkach, w tym również piwnicach) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych. Naruszenie tego zakazu przez pracowników Wykonawcy, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek.

Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – formularz cenowy

Załącznik nr 3 - karta zatwierdzenia dokumentacji

**Zamawiający**

**Wykonawca**

### **Oświadczenie Wykonawcy**

Ja, niżej podpisany ..... działając w imieniu Wykonawcy ..... oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy, którego reprezentuję przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. poz. 835)<sup>1</sup>.

.....

/data i podpis/

---

<sup>1</sup>Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:*

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.