

## Załącznik nr 2

### Wzór Umowy

zawarta w dniu ..... r. w Krakowie pomiędzy:

**Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. Jana Pawła II** z siedzibą przy ul. Prądnickiej 80; 31-202 Kraków – wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000046052, reprezentowanym przez:

**mgr inż. Adrian Żak – Zastępcę Dyrektora ds. Techniczno-Eksploatacyjnych**  
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
.....

zwanego dalej **Wykonawcą**

*Umowa została zawarta na podstawie art.2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z zarządzeniem Dyrektora Krakowskiego Szpitala specjalistycznego im. Jana Pawła II nr 45 z dnia 21 czerwca 2022 r. w przedmiocie dokonywania wydatków ze środków publicznych nieobjętych ustawą Prawo zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,00 złotych netto o następującej treści:*

### §1

#### **Przedmiot umowy.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

- dostawa i montaż pompy elektronicznej obiegu wody chłodniczej;
- demontaż obecnie pracującej pompy i przekazanie Zamawiającemu;
- dostawa i montaż armatury (filtr siatkowy, zawory odcinające, zawór zwrotny);

- przesunięcie i przebudowa istniejącego układu wody chłodniczej;
  - demontaż oraz montaż nowej izolacji kauczukowej na rurarzu wody chłodniczej;
  - doprowadzenie i rozbudowa instalacji elektrycznej.
2. Przedmiot umowy o wynagrodzenie z tego tytułu obejmuje zarówno zakup przez Wykonawcę materiałów, urządzenia jak i robocizny.

## **§2**

### **Obowiązki Zamawiającego.**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Zapewnienie Wykonawcy dostępu do obiektu Zamawiającego,
2. Zapewnienie właściwych i bezpiecznych warunków dla wykonywania czynności objętych niniejszą Umową,
3. Zamawiający udostępni dokumentację obsługiwanych urządzeń na życzenie Wykonawcy.

## **§3**

### **Obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie kompleksowej przebudowy układu wody chłodzącej rezonans magnetyczny wg zakresu , w obiekcie podlegającym Zamawiającemu zgodnie z zakresem z par.1 pkt.1 , zasadami wiedzy technicznej i wymogami Dozoru Technicznego.
2. W razie groźby wystąpienia awarii, katastrofy lub zniszczeń niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego ustnie lub pisemnie, uprzednio wykonując prace zabezpieczające.
3. Informowanie na bieżąco Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji umowy oraz sygnalizowanie pojawiających się zagrożeń, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
4. Protokolarne potwierdzenie wykonanych prac kompleksowej przebudowy układu wody chłodzącej rezonans magnetyczny wg zakresu z par.1 pkt.1 u upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

5. Dostarczanie podstawowych materiałów i urządzenia, niezbędnych do prowadzenia prac wg zakresu z par.1 pkt.1.

#### **§4**

##### **Wynagrodzenie i termin wykonania prac.**

1. Za należyte wykonanie umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie ..... **zł brutto** (słownie: .....złotych 00/100). Kwota ta obejmuje cenę wykonania przedmiotu umowy wraz z kosztami wykonania wszelkich obowiązków określonych w umowie.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w nieprzekraczalnym terminie 8 tygodni od daty podpisania umowy .

#### **§5**

##### **Odbiór i warunki płatności.**

1. Osoby upoważnione do kontaktów:
  - ze strony Zamawiającego: .....
  - Ze strony Wykonawcy: .....
2. Podstawą wystawienia faktury za prace objęte umową stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół wykonania prac.
3. Należność wynikającą z faktury będzie płacona przez Zamawiającego przelewem bankowym w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### **§6**

##### **Odpowiedzialność odszkodowawcza.**

1. Odpowiedzialność w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają na zasadzie kar umownych w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
2. w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie

Wykonawcy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy przewidzianego za wykonanie usług, o których mowa w § 4 umowy.

3. w razie zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający może naliczyć karę umowną z tego tytułu w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego za dany rodzaj usług za każdy dzień zwłoki w należyтым wykonaniu usługi,
4. w razie nienależytego wykonania danej usługi Zamawiający może naliczyć z tego tytułu karę w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego za dany rodzaj usług (zadania) za każdy przypadek nienależytego wykonania usługi.
5. W przypadku wystąpienia awarii wynikłej z niewłaściwie prowadzonej przebudowy układu wody chłodzącej rezonans wg par.1 pkt 1 Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem naprawy w pełnej wysokości.
6. Koszt naprawy, o którym mowa w ust.1 lub kara umowna zostaną potrącone z kolejnej faktury za wykonane prace, chyba, że Wykonawca wcześniej uiszczy należność w terminie wskazanym w pisemnym wezwaniu.
7. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary umowne.

## **§7**

### **Gospodarowanie odpadami.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i poniesienia kosztów gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku realizacji umowy zgodnie z postanowieniami ustawy 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013.21 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza aby odpady były wywożone na bieżąco.
2. Wykonawcę zobowiązuje się do podstawiania swoich pojemników na wytwarzane odpady powstające podczas realizacji umowy oznakowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami (nazwa odpadu, kod odpadu) w miejscach ustalonych z Zamawiającym.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy,

jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

## §8

### Postanowienia dodatkowe

1. Strony deklarują, że będą wzajemnie informować się o pojawiających się przeszkodach i trudnościach w realizacji Umowy, co nie zwalnia je od odpowiedzialności na zasadach określonych w umowie.
2. Wykonawca oświadcza, że wszyscy zatrudnieni przez niego pracownicy zostali przeszkoleni w zakresie BHP, na dowód czego przedkłada listę pracowników wraz z podpisanym własnoręcznie przez pracowników oświadczeniem w tym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP w zakresie o jakim mowa w prawie pracy.
4. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy pod nadzorem przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca na życzenie Zamawiającego przedstawi po wykonaniu prac zdemontowane urządzenie i materiały do wglądu przedstawicielowi Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
7. Na terenie Zamawiającego (zarówno na zewnątrz budynków jak i w budynkach, w tym również w piwnicach) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych. Naruszenie tego zakazu przez pracowników Wykonawcy, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek.
8. Wykonawcę zobowiązuje się do zapewnienia jednoznacznej identyfikacji wizualnej (widoczne logo zatrudniającej firmy) zatrudnionych osób jak również zapewnić (zamieszczając stosowne wymagania w zawieranych umowach o

podwykonawstwo), aby taką identyfikację posiadały osoby zatrudnione przez podwykonawców i dalszych podwykonawców. Brak identyfikacji wizualnej zatrudnionych osób (Wykonawcy, podwykonawców czy też dalszych podwykonawców) będzie podstawą do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.

9. Wykonawca musi bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP, m.in. zabezpieczyć miejsce pracy, utrzymywać czystość i porządek, składować materiały i narzędzia tylko w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia w/w przepisów i wytycznych Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 500zł za pierwszy stwierdzony przypadek, za kolejne uchybienia kara porządkowa będzie narastała każdorazowo o 50% za każdy kolejny przypadek.

## §9

### **Postanowienia końcowe.**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Załączniki stanowią integralną część umowy.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub związane z jej wykonaniem rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....

.....