

## Wzór umowy

zawarta w dniu ..... r. w Krakowie pomiędzy:

**Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. Jana Pawła II** w Krakowie z siedzibą przy ul. Prądnickiej 80; 31-202 Kraków – wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000046052, reprezentowanym przez:

**mgr inż. Adrian Żak - Zastępca Dyrektora ds. Techniczno-Eksploatacyjnych** zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
reprezentowaną przez

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

*Umowa została zawarta na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zgodnie z zarządzeniem Dyrektora Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II nr 60/2021 z dnia 21 lipca 2021 r. w przedmiocie dokonywania wydatków ze środków publicznych nieobjętych ustawą Prawo zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,00 zł netto o następującej treści:*

### §1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie jednorazowego przeglądu, próby działania i regulacji urządzeń oraz systemów technicznych w serwerowni znajdującej się w Pawilonie A-IV** w Krakowskim Szpitalu Specjalistycznym im. Jana Pawła II wg wykazu zawartego w załączniku nr 2.
2. Załączniki nr 1 i 2 zawierają szczegółowy zakres prac i stanowią integralną część umowy.
3. Przedmiot umowy i wynagrodzenie z tego tytułu obejmuje zarówno zakup przez Wykonawcę niezbędnych części zamiennych, materiałów i urządzeń jak i robocizny.

### §2

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający udostępni i wskaże pomieszczenia Wykonawcy konieczne do wykonania czynności objętych niniejszą umową.
2. Zamawiający zapewni Wykonawcy właściwe i bezpieczne warunki dla wykonywania czynności objętych niniejszą Umową,
3. Zamawiający udostępni dokumentację obsługiwanych urządzeń na życzenie Wykonawcy.

### §3

#### Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie kompleksowego przeglądu urządzeń i systemów technicznych w obiekcie podlegającym Zamawiającemu zgodnie z zakresem, sposobem i terminami ustalonymi w załącznikach nr 1 i 2 oraz zasadami wiedzy technicznej i wymogami Dozoru Technicznego.
2. Po podpisaniu umowy Wykonawca dostarczy harmonogram prac, uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego.
3. W razie groźby wystąpienia awarii, katastrofy lub zniszczeń niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego ustnie lub pisemnie, uprzednio wykonując prace zabezpieczające.
4. Informowanie na bieżąco Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji umowy oraz sygnalizowanie pojawiających się zagrożeń, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
5. Protokolarne potwierdzenie wykonanych prac przeglądowych i konserwacyjnych u upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
4. Dostarczanie podstawowych materiałów niezbędnych do prowadzenia konserwacji i przeglądu.

#### §4

##### **Wynagrodzenie i termin wykonania prac**

1. Za należyte wykonanie umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych 00/100). Kwota ta obejmuje cenę wykonania przedmiotu umowy z wraz z kosztami wykonania wszelkich obowiązków określonych w umowie.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w nieprzekraczalnym terminie **30 dni** od daty podpisania umowy zgodnie z terminami określonymi w harmonogramie prac zaakceptowanym przez Zamawiającego.

#### §5

##### **Odbiór i warunki płatności**

1. Podstawą wystawienia faktury za prace objęte umową stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół wykonania prac.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, wystawionej w oparciu o protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1, z którego wynika, że Zamawiający nie zgłasza żadnych zastrzeżeń co do realizacji przedmiotu umowy.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Brak uwag do protokołu, nie uchybia prawu Zamawiającego do wysuwania roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy.
5. Osoby upoważnione do kontaktów:
  - ze strony Zamawiającego: ..... tel.: .....
  - ze strony Wykonawcy : ..... tel.: .....

#### §6

##### **Odpowiedzialność odszkodowawcza**

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
  - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wartości brutto określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) w razie zwłoki w wykonaniu przeglądu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wartości brutto określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% kwoty, o której mowa w § 4 ust.1.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić na ogólnych zasadach kodeksu cywilnego i naliczyć karę umowną zgodnie z ust. 1 pkt. c.
3. Okres ważności wykonanych przeglądów wynosi 12 miesięcy i liczony jest od daty podpisania protokołu, o którym mowa w §5 ust. 1.
4. W przypadku wystąpienia awarii wynikłej z niewłaściwie przeprowadzonego przeglądu Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem naprawy w pełnej wysokości.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkody wynikłe z niewykonania lub niewłaściwego wykonania niniejszej umowy przewyższają wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Maksymalna wysokość kar umownych, którą mogą dochodzić strony wynosi 40 % wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.

#### §7

##### **Gospodarowanie odpadami.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i poniesienia kosztów gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku realizacji umowy zgodnie z postanowieniami ustawy 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013.21 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza aby odpady były wywożone na bieżąco.
2. Wykonawcę zobowiązuje się do podstawiania swoich pojemników na wytwarzane odpady powstające podczas realizacji umowy oznakowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami (nazwa odpadu, kod odpadu) w miejscach ustalonych z Zamawiającym.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

## §8

### Postanowienia dodatkowe

1. Strony deklarują, że będą wzajemnie informować się o pojawiających się przeszkodach i trudnościach w realizacji Umowy, co nie zwalnia je od odpowiedzialności na zasadach określonych w umowie.
2. Wykonawca oświadcza, że wszyscy zatrudnieni przez niego pracownicy zostali przeszkoleni w zakresie BHP, na dowód czego przedkłada listę pracowników wraz z podpisanym własnoręcznie przez pracowników oświadczeniem w tym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP w zakresie o jakim mowa w prawie pracy.
4. Wykonawca przeprowadzi przeglądy i prace konserwacyjne pod nadzorem przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca na życzenie Zamawiającego przedstawi po wykonaniu prac zużyte części i materiały eksploatacyjne do wglądu przedstawicielowi Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
7. Na terenie Zamawiającego (zarówno na zewnątrz budynków jak i w budynkach, w tym również w piwnicach) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych. Naruszenie tego zakazu przez pracowników Wykonawcy, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości 100zł za każdy stwierdzony przypadek.
8. Wykonawcę zobowiązuje się do zapewnienia jednoznacznej identyfikacji wizualnej (widoczne logo zatrudniającej firmy) zatrudnionych osób jak również zapewnić (zamieszczając stosowne wymagania w zawieranych umowach o podwykonawstwo), aby taką identyfikację posiadały osoby zatrudnione przez podwykonawców i dalszych podwykonawców. Brak identyfikacji wizualnej zatrudnionych osób (Wykonawcy, podwykonawców czy też dalszych podwykonawców) będzie podstawą do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
9. Wykonawca musi bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP, m.in. zabezpieczyć miejsce pracy, utrzymywać czystość i porządek, składować materiały i narzędzia tylko w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia w/w przepisów i wytycznych Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 500zł za pierwszy stwierdzony przypadek, za kolejne uchybienia kara porządkowa będzie narastała każdorazowo o 50% za każdy kolejny przypadek.

## §9

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Załączniki stanowią integralną część umowy.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub związane z jej wykonaniem rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....  
*podpis Wykonawcy*

.....  
*podpis Zamawiającego*