

ZAPYTANIE OFERTOWE

Numer ogłoszenia **TH.221.1.2021**

Data ogłoszenia **14.12.2021r.**

Krakowski Szpital Specjalistyczny im. Jana Pawła II, ul. Prądnicka 80 w Krakowie (Sekcja Usług Hotelowych) zaprasza do wzięcia udziału w zapytaniu ofertowym na wynajem pomieszczenia na prowadzenie Zakładu Fryzjerskiego

1. Przedmiot najmu:

Pomieszczenie Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II znajdujące się przy ul. Prądnickiej 78a w pawilonie A-VI piwnica.

2. Powierzchnia przedmiotu najmu:

Pomieszczenie o powierzchni 43 m² z przeznaczeniem na prowadzenie Zakładu Fryzjerskiego piwnica w pawilonie A-VI

3. Warunki najmu:

- a) okres najmu na czas nieoznaczony
- b) minimalna stawka najmu (cena wywoławcza) wynosi : 30,00zł netto/m²
oraz za zużycie energii elektrycznej, wody ciepłej, zimnej + ścieki według wskazań licznika i według załączonej do faktury specyfikacji
- c) wymagania dotyczące najmu pomieszczenia :
 - Najemca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych pozwoleń do prowadzenia Zakładu Fryzjerskiego,

- Najemca ponosi koszty związane z wyposażeniem pomieszczenia w urządzenia i sprzęt niezbędny do prowadzenia Zakładu Fryzjerskiego oraz z utrzymaniem jego sprawności przez okres trwania umowy,
- Aranżacja wnętrza wymaga akceptacji Wynajmującego.
- Po zakończeniu umowy Najemca będzie zobowiązany do pozostawienia wykonanych adaptacji pomieszczenia bez żądania zwrotu poniesionych nakładów.

4. Dostęp do mediów:

Wynajmujący udostępni Najemcy przez cały okres trwania umowy źródło pobierania energii elektrycznej oraz wody niezbędnych do należytego wykonywania przedmiotu umowy.

- a) opłata za zwykłe zużycie mediów według wskazań licznika,
- b) wywóz odpadów i nieczystości oraz sprzątanie wynajmowanej powierzchni na koszt Najemcy.

5. Sposób przygotowania oferty:

Oferty prosimy składać na piśmie w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Wynajem pomieszczenia na Zakład Fryzjerski” oznaczonej numerem postępowania. Oferty złożone po terminie lub w niezamkniętej kopercie zostaną zwrócone oferentowi.

6. Oferta winna zawierać:

- a) imię, nazwisko i adres oferenta lub firmy,
- b) oferowana stawka najmu za m² prowadzenia działalności, nie mniejsza niż podana w pkt. 3 b.
- c) zaakceptowany wzór umowy najmu

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

Termin składania ofert: 29.12.2021 do godz. 10.00

Miejsce składania ofert: Dziennik Podawczy Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II ul. Prądnicka 80, pawilon A-V

8. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.12.2021 o godz. 11.00 w Pawilonie A VI parter Sekcja Usług Hotelowych

9. Kryteria i sposób oceny ofert:

Kryterium oceny ofert będzie zaoferowany miesięczny czynsz brutto.

Umowa najmu zostanie zawarta z oferentem, który zaoferuje najwyższy czynsz najmu brutto.

Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza odmówi podpisania umowy Wynajmujący wybierze ofertę z kolejną najwyższą ceną czynszu najmu.

W przypadku złożenia oferty z jednakową ceną czynszu najmu Wynajmujący wezwie oferentów do złożenia oferty dodatkowej

10. Uwagi dodatkowe.

- a) Wynajmujący zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
- b) Prowadzone postępowanie nie stanowi przetargu w rozumieniu Kodeksu cywilnego ani ustawy Prawo zamówień Publicznych. Wynajmujący nie jest zobligowany do wyboru jakiegokolwiek oferty, a złożenie ofert nie stanowi podstawy do występowania z jakimikolwiek roszczeniami wobec Wynajmującego ze strony podmiotu, który złożył ofertę

Do kontaktów z Oferentami wyznacza się następujące osoby:

Wiesława Mróz tel: 12 614 24 49 kom. 514602926 w.mroz@szpitaljp2.krakow.pl