

Umowa

zawarta w dniu2021 r. w Krakowie pomiędzy:

Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. Jana Pawła II w Krakowie z siedzibą przy ul. Prądnickiej 80; 31-202 Kraków – wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000046052, reprezentowanym przez:

lek. Grzegorz Fitas – Dyrektor Szpitala zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
reprezentowanym przez

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Umowa została zawarta na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zgodnie z zarządzeniem Dyrektora Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II nr 60/2021 z dnia 21 lipca 2021 r. w przedmiocie dokonywania wydatków ze środków publicznych nieobjętych ustawą Prawo zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,00 zł netto o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **remont instalacji centralnego ogrzewania w Pawilonie A-VI (Hotel dla pracowników)** mieszczący się przy ul. Prądnicka 78A w Krakowie.
2. Zakres prac o których mowa w ust. 1 i wymagania dotyczące przedmiotu umowy określone są w zapytaniu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Cena i termin wykonania umowy.

1. Za należyte wykonanie umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie **zł brutto** (słownie:złotych 00/100). Kwota ta obejmuje cenę wykonania przedmiotu umowy z wraz z kosztami wykonania wszelkich obowiązków określonych w umowie.
2. Przedmiot umowy musi zostać wykonany w terminie do **15 września 2021 r.**
3. Dostawa, rozładunek, montaż i uruchomienie urządzeń wchodzących w skład przedmiotu umowy będą odbywać się na koszt i ryzyko Wykonawcy. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia urządzeń wchodzących w skład przedmiotu umowy w czasie ich dostawy, rozładunku, instalacji i uruchomienia ciąży na Wykonawcy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z należytą starannością, według najlepszej wiedzy i umiejętności zawodowych oraz zgodnie z przepisami prawa, w szczególności zgodnie z zapytaniem ofertowym i zgodnie z warunkami określonymi w umowie.
2. Wykonawca na bieżąco będzie informować Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji umowy oraz będzie na bieżąco sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest w razie groźby wystąpienia awarii lub zniszczeń niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego ustnie lub pisemnie, uprzednio wykonując prace zabezpieczające.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentacji powykonawczej wraz z deklaracjami zgodności, atestami, certyfikatami oraz instrukcji w języku polskim do wszystkich urządzeń wchodzących w skład przedmiotu umowy wraz z instrukcjami serwisowania i DTR.
5. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu prac do niezwłocznego odebrania wszelkich opakowań po zamontowanych urządzeniach i materiałach oraz ich utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt.

6. Wykonawca jest obowiązany do zorganizowania i sfinansowania odbioru od Zamawiającego wymienionego, zużytego sprzętu oraz materiałów zwanych dalej odpadem.
7. Wykonawca w terminie 2 dni przed odbiorem usługi i podpisaniem protokołu odbioru dostarczy Zamawiającemu kartę przekazanego odpadu, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
8. Wykonawca poinformuje Zamawiającego, że jako podwykonawcę wskazuje:
 - a) Transportującego odpad w rozumieniu przepisów o gospodarce odpadami jest firma
NIP:..... o nr BDO:
 - b) Odbierającego odpadów w rozumieniu przepisów o gospodarce odpadami i na potrzeby obsługi bazy BDO będzie firma
NIP: o nr BDO:
9. Wykonawca również w zgłoszeniu odbioru odpadu podaje numer miejsca prowadzenia działalności, kod i rodzaj odpadów, numer rejestracyjny środka transportu/rodzaj środka transportu oraz datę odbioru.
10. Po przejęciu odpadu Wykonawca jest zobowiązany w systemie BDO bezzwłocznie skorygować masę ustanowioną przez Zamawiającego.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający udostępni i wskaże miejsca konieczne do wykonania prac po podpisaniu niniejszej umowy, niezwłocznie na żądanie Wykonawcy.
2. Zamawiający udostępni dokumentację użytkowanych instalacji na życzenie Wykonawcy.

§ 5

Odbiór i warunki płatności.

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się po jego uruchomieniu oraz dostarczeniu przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej wraz ze wszystkimi wymaganymi atestami na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli obu stron.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, wystawionej w oparciu o protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1, z którego wynika, że Zamawiający nie zgłasza żadnych zastrzeżeń co do realizacji przedmiotu umowy.
3. Brak uwag do protokołu, nie uchybia prawu Zamawiającego do wysuwania roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy, a w szczególności z tytułu rękojmi lub gwarancji, w przypadku późniejszego wykrycia lub ujawnienia wad lub usterek.

§ 6

Warunki gwarancji i serwisu.

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane prace, użyte materiały oraz dostarczone urządzenie w tym podzespoły.
2. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić serwis gwarancyjny i wsparcie techniczne przedmiotu umowy na poniższych zasadach:
 - a) przystąpić do naprawy tzw. czas reakcji serwisu: do 48 godzin od chwili zgłoszenia,
 - b) wykonać naprawę niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 7 dni od chwili zgłoszenia,
 - c) w przypadku poważnej naprawy wymagającej sprowadzenia części zamiennych nie później niż w terminie do 14 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. W przypadku naprawy u Zamawiającego, Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy pomieszczenie do wykonania usługi.
5. Po wykonaniu usługi upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi jej wykonanie i odbiór.
6. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z terminów określonych w § 6, Zamawiający dokona naprawy na własny koszt, a kosztami w ramach rękojmi i gwarancji obciąży Wykonawcę.

§ 7

Odpowiedzialność odszkodowawcza.

1. W razie nieterminowej realizacji przedmiotu umowy Zamawiający naliczy karę umowną z tego tytułu w wysokości 0,2 % kwoty określonej w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie wskazanym w § 2 ust. 2 zdanie pierwsze.
2. W razie nieterminowej realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający może również za uprzednim pisemnym wyznaczeniem dodatkowego 14-dniowego terminu na realizację, od umowy odstąpić na ogólnych zasadach kodeksu cywilnego, naliczając z tego tytułu karę umowną w wysokości 10 % kwoty określonej w § 2 ust. 1 zachowując prawo od kary umownej naliczonej na podstawie ust. 1, do dnia odstąpienia.
3. W razie nieterminowego wykonywania obowiązków wynikających z rękojmi lub z udzielonej gwarancji, Zamawiający może naliczyć karę umowną z tego tytułu w wysokości 0,1% ceny określonej w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po wyznaczonym terminie.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, o których mowa w ust. 1,2 i 3 z należnego mu wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
5. Maksymalna wysokość kar umownych, którą mogą dochodzić strony wynosi 40 % wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto, obliczonego jako suma wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
6. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8

Postanowienia dodatkowe.

1. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca oświadcza, że urządzenia wchodzące w skład przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 posiadają świadectwo dopuszczenia do obrotu, jak również inne zezwolenia na dopuszczenie do użytku i stosowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu umowy nie będzie stanowiło naruszenia praw własności intelektualnej osób trzecich.
4. Prace montażowe zostaną wykonane przez pracowników Wykonawcy posiadających udokumentowane kwalifikacje i uprawnienia do ich wykonywania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i wymogami Dozoru Technicznego w zakresie prac objętych niniejszą umową.
5. Wykonawca wykona wymagane prace przy użyciu własnych narzędzi i przyrządów oraz aparatury kontrolno-pomiarowej.
6. Wykonawca oświadcza, że wszyscy zatrudnieni przez niego pracownicy zostali przeszkoleni pod względem BHP w zakresie prac objętych niniejszą umową, na dowód czego przedkłada listę pracowników wraz z podpisanym własnoręcznie przez pracowników oświadczeniem w tym zakresie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP w zakresie, o jakim mowa w prawie pracy.
8. W celu bieżącego i roboczego wykonywania i koordynowania niniejszej Umowy, Strony wyznaczają osoby do kontaktu:
 - Ze strony Zamawiającego: mgr inż. Przemysław Skowroński tel.: 12/6143299.
 - Ze strony Wykonawcy: tel.:
9. Na całym terenie Zamawiającego (także w budynkach, w tym również w piwnicach budynków i na zewnątrz budynków) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych). Naruszenie powyższego zakazu przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Szpital będzie podstawą do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 50,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, z prawem Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 9

Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub związane z jej wykonaniem rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Załączniki stanowią integralną część umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
podpis Wykonawcy

.....
podpis Zamawiającego