

Umowa

zawarta w dniu r. w Krakowie pomiędzy:

Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. Jana Pawła II w Krakowie z siedzibą przy ul. Prądnickiej 80; 31-202 Kraków – wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000046052, reprezentowanym przez:

lek. Grzegorz Fitas – Dyrektor Szpitala zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
reprezentowaną przez

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Umowa została zawarta na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zgodnie z zarządzeniem Dyrektora Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II nr 40/2018 z dnia 13 lipca 2018 r. w przedmiocie dokonywania wydatków ze środków publicznych nieobjętych ustawą Prawo zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,00 zł netto o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
 - a) Obsługa i kontrola stacji redukcyjno-pomiarowej gazu ziemnego wraz z wykonywaniem przeglądów, prób działania i regulacji urządzeń oraz prac konserwatorskich na stacji gazowej;
 - b) Wykonywanie przeglądów i sprawdzanie szczelności instalacji gazowych w obiektach na terenie Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II;
 - c) Wykonywanie napraw instalacji i urządzeń gazowych w stacji redukcyjnej gazu ziemnego oraz instalacji gazowych na terenie Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II.
2. Załącznik nr 1 do umowy zawiera szczegółowy zakres robót i stanowi integralną część umowy.
3. Przedmiot umowy i wynagrodzenie z tego tytułu obejmuje zarówno zakup przez Wykonawcę niezbędnych części zamiennych, materiałów, urządzeń jak i robocizny.

§ 2

Obowiązki Zamawiającego.

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Zapewnienie Wykonawcy dostępu do pomieszczeń Zamawiającego.
2. Zapewnienie właściwych i bezpiecznych warunków dla wykonywania czynności objętych niniejszą Umową.
3. Zamawiający udostępni dokumentację użytkowanej sieci, instalacji i urządzeń na życzenie Wykonawcy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Obsługa i kontrola stacji redukcyjno-pomiarowej gazu ziemnego w obiekcie podlegającym Zamawiającemu.
2. Wykonywanie przeglądów, prób działania, regulacji urządzeń stacji gazowej oraz prac konserwacyjnych dwa razy w roku.
3. Przeprowadzenie przeglądów, sprawdzenie szczelności instalacji gazowych oraz wykonywanie napraw zgodnie z zakresem, sposobem i terminami ustalonymi w załączniku nr 1 do umowy oraz zgodnie z Prawem Budowlanym i wytycznymi Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w obiektach użyteczności publicznej.

4. Wszelkie prace Wykonawca będzie wykonywał zgodnie z instrukcją obsługi i eksploatacji stacji redukcyjno-pomiarowej w Krakowskim Szpitalu Specjalistycznym im. Jana Pawła II, aktualną instrukcją eksploatacji stacji redukcyjno-pomiarowych wydana przez operatora gazociągów, Zarządzeniem Ministra Przemysłu z dnia 20 sierpnia 1988 (M.P. 1988 nr 25 poz. 219) z póź. zmianami, Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. „Prawo energetyczne” (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348) z póź. zmianami oraz zasadami wiedzy technicznej i wymogami Dozoru Technicznego.
5. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do prac naprawczych (zw. czas reakcji) w czasie do 1 godziny od chwili zgłoszenia. Zgłoszenie będzie przekazywane telefonicznie lub w formie elektronicznej (e-mail).
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania naprawy nie później niż w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.
7. Wykonawca zobowiązany jest w razie groźby wystąpienia awarii, katastrofy lub zniszczeń niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego ustnie lub pisemnie, uprzednio wykonując prace zabezpieczające.
8. Protokolarne potwierdzenie wykonanych prac konserwacyjnych i napraw u upoważnionej osoby Zamawiającego.
9. Dostarczanie podstawowych materiałów niezbędnych do prowadzenia konserwacji i przeglądów.

§ 4

Wynagrodzenie.

Za wykonane usługi:

1. Wynagrodzenie z tytułu wykonywania usług określonych w § 1 ust. 1 lit. a) umowy.
Za należyte wykonanie usług określonych w § 1 ust. 1 lit. a), Wykonawca otrzymywać będzie z dołu miesięczne zryczałtowane wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:). Wynagrodzenie to zawiera wszelkie koszty, jakie Wykonawca musi ponieść w celu realizacji usług określonych w § 1 ust. 1 lit. a) umowy, w tym koszty robocizny oraz niezbędnych materiałów.
2. Wynagrodzenie z tytułu wykonywania usług określonych w § 1 ust. 1 lit. b) umowy.
Za należyte wykonanie usług określonych w § 1 ust. 1 lit. b), Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:). Wynagrodzenie to zawiera wszelkie koszty, jakie Wykonawca musi ponieść w celu realizacji usług określonych w § 1 ust. 1 lit. b) umowy, w tym koszty robocizny oraz niezbędnych materiałów.
3. Wynagrodzenie z tytułu wykonywania usług określonych w § 1 ust. 1 lit. c) umowy
 - a) Wykonawca jest zobowiązany do naprawy instalacji i urządzeń z zakresu objętego umową w oparciu o pisemne zlecenie Zamawiającego.
 - b) Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji kosztorys prac, określający ilości roboczogodzin, wg stawki rbg zł + 23% VAT oraz koszty materiałów. Koszty materiałów rozliczane będą wg wskaźnika Sekocenbudu za kwartał poprzedzający wykonanie usługi. Cena naprawy stanowić będzie sumę iloczynu przepracowanych roboczogodzin i stawki roboczogodziny oraz cen zużytych materiałów (Cena = stawka rbg x ilość rbg + cena materiałów).
 - c) Faktura za wykonane prace, zostanie wystawiona w oparciu o protokół odbioru i potwierdzenie prawidłowego wykonania prac, na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego kosztorysu,
 - d) Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonanych prac naprawczych wraz z materiałami nie może przekroczyć kwoty zł brutto (sł.:).

§ 5

Odbiór i warunki płatności.

1. Osoby upoważnione do kontaktów:
 - ze strony Zamawiającego: inż. Zbigniew Celebański, tel.:12/6143505.
 - ze strony Wykonawcy:, tel.
2. Podstawą wystawienia faktury za prace objęte umową każdorazowo stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół wykonania prac.
3. Należności wynikające z faktur będą płacone przez Zamawiającego przelewem bankowym

- w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Warunki gwarancji i serwisu.

1. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane prace naprawcze, użyte materiały oraz dostarczone urządzenia w tym podzespoły.
2. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust.2.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wsparcie techniczne przedmiotu umowy na poniższych zasadach:
 - a) przystąpić do prac naprawczych (zw. czas reakcji) w czasie do 1 godziny od chwili zgłoszenia,
 - b) wykonać naprawę niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. W przypadku naprawy u Zamawiającego, Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy pomieszczenie do wykonania usługi.
5. Po wykonaniu naprawy upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi jej wykonanie i odbiór spawanego urządzenia.
6. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z terminów określonych w §6, Zamawiający dokona naprawy na własny koszt, a kosztami w ramach rękojmi i gwarancji obciąży Wykonawcę.

§ 7

Odpowiedzialność odszkodowawcza.

1. Odpowiedzialność w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają na zasadzie kar umownych w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
 - a) w przypadku wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy wskazanego § 4 ust. 1 i ust. 2 umowy,
 - b) w razie zwłoki w wykonaniu usług objętych umową Zamawiający może naliczyć karę umowną z tego tytułu w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego § 4 ust. 1 i ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki w należywym wykonaniu usługi.
 - c) *w przypadku nienależytego wykonania danej usługi, innego niż zwłoka jej realizacji, Zamawiający może naliczyć z tego tytułu karę w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy wskazanego w § 4 ust. 1 i ust. 2 umowy za każdy taki przypadek.*
2. W przypadku wystąpienia awarii wynikłej z niewłaściwie przeprowadzonego przeglądu lub naprawy Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem naprawy w pełnej wysokości.
3. Koszt naprawy, o którym mowa w ust. 2 lub kara umowna zostaną potrącone z kolejnej faktury za wykonane prace, chyba że Wykonawca wcześniej uiści należność w terminie wskazanym w pisemnym wezwaniu.
4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary umowne.

§ 8

Okres obowiązywania umowy.

1. Wykonawca wykona usługi określone w § 1 ust. 1 lit. a) i lit. b) umowy, wg terminów ustalonych w załączniku nr 1 do umowy.
2. Wykonawca będzie wykonywał usługi określone w § 1 ust. 1 lit. c) umowy w okresie 18 miesięcy począwszy od daty zawarcia umowy, chyba że wcześniej wynagrodzenie Wykonawcy osiągnie maksymalną kwotę wskazaną w § 4 ust. 3 lit. d) Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, z prawem do naliczenia kar umownych i dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w §6. W szczególności Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy w przypadku co najmniej dwukrotnego dopuszczenia się przez Wykonawcę zwłoki w wykonaniu którejkolwiek usługi określonej w umowie lub jej nienależytego wykonania.

§ 9

Gospodarowanie odpadami.

1. Wykonawca jest obowiązany do zorganizowania i sfinansowania odbioru od Zamawiającego wymienionego, zużytego sprzętu oraz materiałów zwanych dalej odpadem.
2. Wykonawca w terminie 2 dni przed odbiorem usługi i podpisaniem protokołu odbioru dostarczy Zamawiającemu kartę przekazanego odpadu, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego, że jako podwykonawcę wskazuje:
 - a) Transportującego odpad w rozumieniu przepisów o gospodarce odpadami jest firma, NIP:..... o nr BDO:
 - b) Odbierającego odpadów w rozumieniu przepisów o gospodarce odpadami i na potrzeby obsługi bazy BDO będzie firma NIP:....., o nr BDO:
4. Wykonawca również w zgłoszeniu odbioru odpadu podaje numer miejsca prowadzenia działalności, kod i rodzaj odpadów, numer rejestracyjny środka transportu/rodzaj środka transportu oraz datę odbioru.
5. Po przejęciu odpadu Wykonawca jest zobowiązany w systemie BDO bezzwłocznie skorygować masę ustanowioną przez Zamawiającego.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 10

Postanowienia dodatkowe.

1. Strony deklarują, że będą wzajemnie informować się o pojawiających się przeszkodach i trudnościach w realizacji Umowy, co nie zwalnia je od odpowiedzialności na zasadach określonych w umowie.
2. Przedmiot umowy będzie wykonywany przez pracowników Wykonawcy posiadających udokumentowane kwalifikacje i uprawnienia do ich wykonywania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i wymogami Dozoru Technicznego w zakresie prac objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca wykona wymagane prace przy użyciu własnych narzędzi i przyrządów oraz aparatury kontrolno-pomiarowej.
4. Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej zatrudnia pracowników na podstawie umowy o pracę lub zlecenia. Wykonawca oświadcza, że wszyscy zatrudnieni przez niego pracownicy zostali przeszkoleni w zakresie BHP, na dowód czego przedkłada listę pracowników wraz z podpisanym własnoręcznie przez pracowników oświadczeniem w tym zakresie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP przy urządzeniach energetycznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. (Dz.U. 2019 poz. 1830) z późniejszymi zmianami, przepisów BHP przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchomienia instalacji gazowych gazu ziemnego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 grudnia 2009 r. (Dz.U. 2010 nr 2 poz. 6) z późniejszymi zmianami oraz w zakresie o jakim mowa w prawie pracy.
6. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot umowy zgodnie z §1 pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
7. Wykonawca na życzenie Zamawiającego przedstawi po wykonaniu przeglądów i napraw zużyte części i materiały eksploatacyjne do wglądu przedstawicielowi Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
9. Na całym terenie siedziby Zamawiającego (tj. budynkach - w tym również w piwnicach budynków i na zewnątrz budynków) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych. Naruszenie powyższego zakazu przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Szpital będzie podstawą do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 50,00 zł za każdy stwierdzony przypadek z prawem Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego

§ 11

Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Załączniki stanowią integralną część umowy.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub związane z jej wykonaniem rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
(podpis Zamawiającego)

.....
(podpis Wykonawcy)